

耿马傣族佤族自治县发展和改革局文件

耿发改审批发〔2022〕131号

耿马傣族佤族自治县发展和改革局关于耿马县 2023年老旧小区改造（耿马幸福新城小区 等7个小区）配套基础设施建设项目 可行性研究报告的批复

县住房和城乡建设局：

来文《耿马傣族佤族自治县住房和城乡建设局关于给予审批《耿马县2023年老旧小区改造（耿马幸福新城小区等7个小区）配套基础设施建设项目可行性研究报告》的请示》（耿住建发〔2022〕143号）收悉。项目代码为2209-530926-04-01-192252，现批复如下：

一、项目建设的必要性

该项目实施后，着力改善我县老旧小区群众居住环境和居住条件，解决老旧小区配套基础设施不完善，拉动经济增长，推进

耿马新型城镇化健康发展，建设“整洁、舒适、安全、美丽”的城乡人居环境。因此，项目建设十分必要。

二、项目名称和建设性质

项目名称：耿马县 2023 年老旧小区改造（耿马幸福新城小区等 7 个小区）配套基础设施建设项目。

建设性质：改扩建。

三、项目建设地点

耿马县城。

四、建设规模及内容

本项目对耿马县城 7 个老旧小区，30 栋建筑，893 户，7.22 万平米老旧小区进行基础设施配套建设。主要改造内容为：小区室外道路改造 7400.00 m²、散水沟 4500m、小区路灯照明 98 盏、室外供水管网 22510m、室外排水管网 22510m、室外电力管网 22510m、室外通信管网 22510m、天然气管网 22510m、天然气入户设备 893 户、公共厕所改造 30 座、垃圾收集设施 30 个、两轮电动车停车棚 892 个、停车位 630 个、小区物管用房 460 m²、小区公共活动场所 830 m²、小区绿化 3000 m²、监控设备 30 套、门禁系统 45 套、消防设施 893 套、小区大门 7 套、小区围墙修缮加固 700m。改造内容主要针对老旧小区配套基础设施的提升改造。

五、总投资及资金来源

项目计划总投资 5150 万元。资金来源：申请中央预算内资

金和地方自筹。

六、建设年限

2022年11月—2023年12月

七、其它

（一）项目法人要通过在线平台如实报送该项目开工建设、建设进度、竣工等基本信息。项目开工前报备项目开工基本信息，项目开工后按年度报备项目建设动态进度基本信息，项目竣工验收后报备项目竣工基本信息。

（二）原则同意方案提出的节能和环保措施，在下步工作中应进一步优化，确保节能环保措施和能效指标的落实，实现节能、环保效果。

（三）如需对本项目批复文件所规定的有关内容进行调整，请及时以书面形式向我局报告，并按照有关规定办理。

此复

耿马傣族佤族自治县发展和改革局

2022年9月9日



(此页无正文)



耿马自治县发展和改革局办公室

2022年9月9日印发